



Singlewohnung

Eigentumswohnung

8700 LEOBEN, HAMMERWIESENSTR.10

Provisionsfrei

Kaufpreis

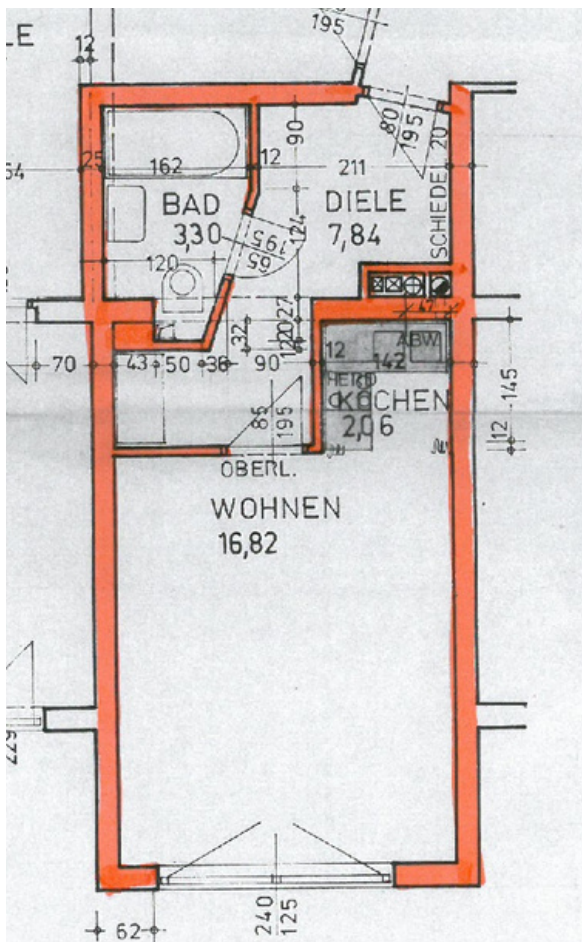
€ 69.000.-

| | |
|----------------|----------------------|
| Single Wohnung | ca.32 m ² |
| Zustand | sehr gut |
| Rendite | ca. 4,9 % p.a. |

wilo
WUNSCHOBJEKT
GmbH

ECKDATEN

| | |
|------------------------------|-----------------------------------------|
| Straße / Hausnummer | Hammerwiesen Straße 10 |
| PLZ | 8700 |
| Ort | Leoben |
| Wohnung Top 712 | ca. 32 m ² |
| Wohn-Schlafzimmer | 1 |
| Bad/ WC | ja |
| Wohnküche | ja |
| Stockwerk | 2. Stock |
| Heizungsart | Elektroheizung |
| Kaufpreis in € | 69.000.- |
| Fiktiver Netto Hauptmietzins | basierend auf Vormieter € 3.355,00 p.a. |



Provisionsfrei

Singlewohnung
ca. 32 m²

IDEALE GELDANLAGE



Ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis!

Diese sonnige Single-Wohnung bietet einen ausgezeichneten Zustand und befindet in der zweiten Etage mit Lift. Sie ist aufgeteilt in ein geräumiges Vorzimmer, ein Badezimmer mit Wanne, eine Kleinküche und ein großes lichtdurchflutete Wohn-Schlafzimmer. Sie verfügt über eine Elektroheizung und ist ausgestattet mit Laminatboden sowie Fliesen im Badezimmer.

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage mit guter Infrastruktur und Verkehrsanbindung und ist perfekt für Singles, die im Herzen von Leoben wohnen möchten.

Singlewohnung Leoben

Wohnfläche: ca. 32 m²
Zimmer: 1
Bäder: 1

Rendite: ca. 4,9 % p.a.

IDEALE GELDANLAGE

WUN
WUNSCHOBJEKT
GmbH



In Erwartung ihrer geschätzten Rückantwort verbleiben wir zwischenzeitlich
mit vorzüglicher Hochachtung

Monika Alexandra Kainrat
Geschäftsführender Gesellschafter
Dipl. Akad. gepr. Immobilientreuhänder

WUNTSCHOBJEKT - MEDIA UND CONSULTING GMBH

FRANZ-JOSEFS-KAI 15/18 , 1010 WIEN

TEL.:0664 111 22 99

EMAIL: OFFICE@WUNTSCHOBJEKT.AT